



DETERMINA DEL II DIPARTIMENTO

ORIGINALE

Determinazione nr. 1298 Del 20/09/2016

POLIZIA MUNICIPALE

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL DLGS 50/2016, PRECEDUTA DA AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PORTIERATO E GUARDIANIA" AL PARCHEGGIO COMUNALE "ACHILLE LAURO" E SUE PERTINENZE, DELLA CITTA' DI SORRENTO, PER LA DURATA DI ANNI TRE - APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO, CAPITOLATO ED ALLEGATI COMPLEMENTARI. - CIG: 6799746FE5

IL DIRIGENTE DEL II DIPARTIMENTO

CIG: 6799746FE5

PREMESSO:

CHE il presente atto, in ossequio all'art. 3 del Dlgs. 267 del 18/08/2000, trova fondamento giuridico nelle funzioni proprie del Comune e rientra nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'art. 107 del citato D.Lgs. n. 267/2000 e dello Statuto Comunale;

CHE lo stesso scaturisce dalla necessità di assicurare il regolare funzionamento del parcheggio automatizzato comunale denominato "Achille Lauro".

CHE è, quindi, chiaro e tangibile l'interesse pubblico di tale procedimento;

VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 il quale dispone che: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L. – avente ad oggetto *"Determinazioni a contrattare e relative procedure"*, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA E RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n 1118 del 03/08/2016 con la quale, in esecuzione della deliberazione di G.M. n. 187/2016, è stata indetta apposita indagine di mercato, ex art. 216, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, mediante la pubblicazione di un avviso esplorativo all'Albo Pretorio On-line e sul sito istituzionale dell'Ente, per un periodo non inferiore a quindici giorni, al fine di individuare soggetti economici, in possesso dei requisiti previsti dal medesimo avviso, in numero **non inferiore a cinque**, interessati a presentare la propria candidatura ai fini del successivo avvio di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di "portierato e guardiana" al parcheggio comunale "Achille Lauro" e sue pertinenze, della Città di Sorrento, per la durata di anni tre, al fine di garantire il regolare funzionamento del parcheggio automatizzato nelle ore notturne, nei sabato e festivi, nonché di custodire e preservare lo stesso, e i beni contenuti di proprietà comunale, da furti e danneggiamenti che possano comprometterne la funzionalità;

CHE nello specifico il servizio è riservato agli operatori economici in possesso di idonea licenza prefettizia allo svolgimento dell'attività di vigilanza armata, ai sensi degli artt. 134 e ss. del R.D.

773/1931 (T.U.L.P.S.) e del relativo Regolamento di esecuzione del Testo Unico R.D. n. 635 del 06/05/1940 e ss.mm.ii;

CHE, per l'acquisizione del servizio in argomento è stato stimato un corrispettivo presunto triennale, quale importo a base di gara, pari ad **€ 197.000,00** IVA esclusa, da aggiudicare mediante il criterio del "**minor prezzo**" offerto, ex art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016;

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 15 del 23/02/2016 con la quale è stata istituita, mediante convenzione ex art.30 del D.Lgs. n.267/2000, la "*Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina (C.U.C.P.S.)*" tra il Comune di Sorrento, Massa Lubrense, Piano di Sorrento e Sant'Agnello, ed approvato il relativo "*Regolamento Comunale per la disciplina della Centrale di committenza "Penisola Sorrentina"*", che ne disciplina l'organizzazione e il funzionamento per l'espletamento delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi di tutti i Comuni aderenti, ai sensi dell'art.33, comma 3 bis, del D.Lgs. n.163/2006, come sostituito, da ultimo, dall'art.9, comma 4, del D.L. n.66/2014, convertito, con modifiche, nella L. n.89/2014.

PRESO ATTO CHE in data 09/03/2016 è stata sottoscritta convenzione tra i Comuni di Sorrento, Massa Lubrense, Piano di Sorrento e Sant'Agnello per la costituzione della CUCPS;

CONSIDERATO CHE come previsto all'art. 3 del succitato Regolamento Comunale, le procedure di affidamento di servizi aventi valore pari o eccedente 40.000,00 euro, quanto questi non siano acquisibili mediante convenzioni CONSIP, rientrano nelle funzioni e competenze della "C.U.C.P.S.",

CHE, ai sensi di quanto disposto dall'art.26 della legge 24.12.1999, n 488 e ss.mm.ii. e dall'art. 1 del D.L. 6.7.2012, n.95, come convertito in Legge 7.8.2012, n. 135 e ss.mm.ii, è stato verificato che per il servizio in argomento non risultano attive convenzioni Consip e ne' risulta presente all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa).

DATO ATTO CHE. alla scadenza del termine fissato nel sopracitato avviso esplorativo pubblico, sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di ditte interessate al servizio di cui trattasi, come da attestazioni, prot. n. 40246 del 29/08/2016 e prot.n. 40710 del 01/09/2016, rilasciate dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Sorrento, agli atti di quest'Ufficio, il cui elenco sarà reso pubblico solo alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

CHE, pertanto, allo stato, occorre procedere all'assunzione degli ulteriori e necessari provvedimenti di natura tecnico-gestionale finalizzati all'indizione della procedura di tipo negoziato, ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in argomento, da aggiudicare mediante il criterio del "**minor prezzo**", ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. b) del predetto D.Lgs. 50/2016, in favore del soggetto concorrente che avrà proposto la migliore offerta **in ribasso** (massimo ribasso espresso sia in cifre che in lettere) rispetto all'importo presunto triennale del servizio posto a base di asta, stabilito in **€ 197.000,00 IVA esclusa, [€ 65.666,67 iva esclusa, per ciascun anno di affidamento];**

VISTI gli schemi dei documenti di gara, all' uopo appositamente predisposti e ritenuti meritevoli di approvazione, che vengono allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale della stessa, consistenti in:

- Lettera di invito/disciplinare di gara;
- Allegato A) «Domanda di partecipazione/Dichiarazione sostitutiva cumulativa requisiti di ordine generale/economico-finanziario/tecnico/professionale con relativi allegati A1,A2 e A3»;
- Allegato B) «Modello "Offerta Economica"»
- Allegato C) «Capitolato»

DATO ATTO CHE la CUCPS ha preso atto della documentazione di gara succitata e ha demandato all'organo competente l'indizione della procedura negoziata;

CHE pertanto è necessario approvare la presente determinazione a contrarre con gli allegati che ne costituiscono parte integrale e sostanziale;

DI PRECISARE, ai sensi, del combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art.32, c.2, del D.Lgs. n.50/2016, quanto segue:

- **Il fine** che si intende perseguire con la presente procedura è quello di pervenire all'affidamento in appalto del servizio di "portierato e guardiana" al parcheggio comunale "Achille Lauro" e sue pertinenze, della Città di Sorrento, per la durata di anni tre.
- **La procedura di scelta del contraente** è quella disciplinata dal combinato disposto degli articoli 36, comma 2, lett. b) e 216, comma 9, del d.lgs. 50/2016;
- **Le clausole essenziali del contratto** sono quelle contenute nel Capitolato e nella Lettera di Invito/Disciplinare, allegati al presente provvedimento;
- **La forma del contratto** sarà quella pubblico-amministrativa con oneri a carico dell'aggiudicatario.

DI PROCEDERE alla prenotazione dell'impegno di spesa, nell'importo triennale presunto posto a base d'asta di **€ 240.340,00** comprensivo di IVA in ragione del 22% e di ogni altro onere, **(€ 80.113,34 (Iva e ogni altro onere inclusi) per ciascun anno di affidamento)** dando atto che con la determina di aggiudicazione definitiva a seguito dell'esito della procedura negoziata di gara si provvederà ad assumere il definitivo impegno di spesa necessario per l'espletamento del servizio, compatibilmente con le risorse economiche disponibili di bilancio;

DATO ATTO che, in considerazione dell'importo posto a base di gara, occorre provvedere ad impegnare la somma di Euro 225,00 quale contributo dovuto per la presente procedura in favore dell'AVCP, da liquidarsi successivamente, dopo che l'Autorità di Vigilanza avrà reso disponibile nell'apposita area riservata del proprio sito informatico, il bollettino "MAV" intestato alla stazione appaltante;

ACCERTATO, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera "a", punto 2, del Decreto Legge 01.07.2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 03.08.2009 n. 102, che la spesa che si andrà a formalizzare con il presente atto trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio corrente e successivi, e che la stessa è compatibile con il programma dei pagamenti e quindi con le regole di finanza pubblica in ossequio a quanto definito con DGM n. 58/2013;

PRECISATO CHE:

• la presente determinazione, comportante impegno di spesa, si perfezionerà con la successiva approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

• ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, si è acquisito tramite CUCPS, in fase di avvio della procedura di gara, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di Gara (CIG), assegnato dall'ANAC, che, nel caso specifico, al presente servizio risulta essere: **CIG: 6799746FE5**;

VISTI E RICHIAMATI:

- ✓ Il vigente Statuto Comunale;
- ✓ Il vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato dal Comune di Sorrento con delibera C.C. n.22 del 7.06.2007 e ss.mm.ii;
- ✓ Il vigente regolamento per la disciplina della CUCPS;
- ✓ il D.Lgs del 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- ✓ la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- ✓ Il D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- ✓ la legge n. 190/2012 recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e la deliberazione di G.M. n. 20 del 01/02/2016 avente ad oggetto: "Aggiornamento, per il periodo 2016/2018, del Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione approvato con DGM n. 20/2015" del Comune di Sorrento;;
- ✓ Il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 18 del 01/02/2016 avente ad oggetto "Approvazione Programma Triennale per la trasparenza e l'integrità 2016-2018" del Comune di Sorrento;
- ✓ Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme Generali sull'Ordinamento del Lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ed il D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. n. 54 del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- ✓ la Legge 15 luglio 2002 n. 145 "Disposizioni per il riordino della dirigenza statale e per favorire lo scambio di esperienze e l'interazione tra pubblico e privato";
- ✓ la deliberazione di G.M. n. 10 del 30/01/2014 avente ad oggetto: "Approvazione del Codice di comportamento del Comune di Sorrento – Provvedimenti";
- ✓ La deliberazione di C.C. n. 80 del 24/08/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio annuale di Previsione per l'esercizio finanziario 2015 ed il Bilancio Pluriennale 2015-2017;
- ✓ La deliberazione di G.M. n. 61 del 18/03/2016 avente ad oggetto: "Approvazione schema di bilancio annuale 2016 e bilancio triennale 2016/2018;
- ✓ La deliberazione di C.C. n. 43 del 29 aprile 2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2016;
- ✓ La deliberazione di G.M. n. 220 del 09/09/2016, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016;
- ✓ l'Ordinanza Sindacale n. 415 del 18/12/2015 con cui è stata conferita la nomina al sottoscritto di Dirigente del II Dipartimento rimodulato in "Polizia Municipale, Polizia Stradale e Segnaletica, Polizia Amministrativa e Giudiziaria, Protezione Civile, Polizia Socio Ambientale, Parcheggi", con DGM n. 273 del 10/12/2015, concernente il nuovo organigramma dell'Ente vigente;

✓ l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 ed il vigente Regolamento della Dirigenza Comunale, approvato con deliberazione consiliare del Commissario Straordinario n. 38 del 04/11/1995, esecutiva;

Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1. **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI INDIRE, COME INDICE**, procedura di tipo negoziato, ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso pubblico esplorativo per manifestazioni di interesse, ex art. 216, comma 9 - Dlgs 50/2016, per l'affidamento del servizio di "portierato e guardiana" al parcheggio comunale "Achille Lauro" e sue pertinenze, della Città di Sorrento, per la durata di anni tre;
3. **DI STABILIRE** per l'acquisizione del servizio in argomento un corrispettivo presunto triennale, quale importo stimato a base d'asta, pari ad **€ 197.000,00** IVA esclusa, **(€ 65.666,67 iva esclusa, per ciascun anno di affidamento);**
4. **DI STABILIRE** che l'aggiudicazione del servizio avverrà mediante il criterio del "**minor prezzo**", ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. b) del predetto D.Lgs. 50/2016, in favore del soggetto concorrente che avrà proposto la migliore **offerta in ribasso** (massimo ribasso espresso sia in cifre che in lettere) rispetto al suddetto importo triennale presunto complessivo stimato a base d'asta;
5. **DI APPROVARE**, per l'effetto ed in naturale conseguenza di quanto sopra, la lettera di invito/disciplinare comprensiva degli allegati complementari, nonché il Capitolato, appositamente predisposti, che stabiliscono nel dettaglio le modalità ed i criteri di esecuzione del servizio in appalto e le modalità di presentazione ed aggiudicazione dell'offerta, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
6. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D.lgs. 50/2016 l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata rimane secretato sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
7. **DI DARE ATTO** del rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi, e in particolare, dell'art. 1 del D.L. 06/07/2012 n. 95, convertito nella legge 07/08/2012 n.135 (procedure Consip SpA);
8. **DI PROCEDERE** alla prenotazione dell'impegno di spesa, nell'importo triennale presunto posto a base d'asta, pari ad **€ 240.340,00** comprensivo di IVA in ragione del 22% e di ogni altro onere, **(€ 80.113,34 (Iva e ogni altro onere inclusi) per ciascun anno di affidamento)**, che trova imputazione al Cap. 3239 dei rispettivi bilanci di competenza, come di seguito:

€ 6.676,11	E.F. 2016;
€ 80.113,34	E.F. 2017;
€ 80.113,34	E.F. 2018;
€ 73.437,21	E.F. 2019
9. **DI IMPEGNARE** la somma di Euro 225,00 quale contributo dovuto per la presente procedura in favore dell'AVCP, da liquidarsi successivamente, dopo che l'Autorità di

Vigilanza avrà reso disponibile nell'apposita area riservata del proprio sito informatico, il bollettino "MAV" intestato alla stazione appaltante;

10. **DI IMPUTARE** la spesa triennale complessiva di euro **240.565,00 iva ed ogni altro onere compresi**, sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Descrizione	Art	EPF	CodRif	E/S	Importo	Soggetto	Note
2016	102	SPESE DI PUBBLICITA' PER GARA ED APPALTI	0	2016	1010203	S	225,00	12641 - AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE - VIA DI RIPETTA, 246 ROMA, cod.fisc. 97163520584/p.i.	
2016	3239	SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI	0	2016	1080103	S	6.676,11	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO, cod.fisc. /p.i.	ANNO 2016
2017	3239	SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI	0	2017	1080103	S	80.113,34	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO, cod.fisc. /p.i.	ANNO 2017
2018	3239	SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI	0	2018	1080103	S	80.113,34	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO, cod.fisc. /p.i.	ANNO 2018
2019	3239	SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI	0	2019	1080103	S	73.437,21	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO, cod.fisc. /p.i.	ANNO 2019

11. **DI DARE ATTO CHE** il servizio sarà aggiudicato per intero, **anche in presenza di una sola offerta**, purché la stessa sia rispondente alle esigenze dell'Ente e conforme ai requisiti richiesti nella Lettera di invito e relativo capitolato allegato;
12. **DI DARE ATTO CHE** con la determina di aggiudicazione definitiva a seguito dell'esito della procedura negoziata di gara si provvederà ad assumere il definitivo impegno di spesa necessario per l'espletamento del servizio, compatibilmente con le risorse economiche disponibili di bilancio;
13. **DI PRECISARE** che gli elementi di cui al combinato disposto dall'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e dall'art.32, c.2, del D.Lgs. n.50/2016 sono esplicitati nella parte narrativa del presente provvedimento;
14. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla C.U.C.P.S. sulla base della convenzione approvata ed in premessa richiamata, per l'attivazione delle procedure di competenza, secondo quanto dettagliato all'art. 7 del vigente Regolamento comunale della Centrale di committenza "Penisola Sorrentina";
15. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente, al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo e-mail: poliziamunicipale@comune.sorrento.na.it



Città di Sorrento
PROVINCIA DI NAPOLI

- 16. DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 così come integrato e modificato dal decreto legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito nella legge n. 213 del 07/12/2012 in ordine alla regolarità tecnica e che il presente è conforme alla check list approvata nella Conferenza dirigenziale del 22/07/2014;
- 17. DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso da eventuali interessati innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale Campania – Napoli, nei modi e termini previsti dalla legge;
- 18. La presente determinazione viene pubblicata:**
- all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione immediatamente ai sensi dell'art. 151/co, 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali, D.LGS 267/2000.
 - nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente ->Bandi di gara e contratti", **nonché contestualmente inserita nell'apposito box istituito sul predetto sito ed intestato alla Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina,** ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
 - nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti- >Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013.

AR

Comune di Sorrento, li 16/09/2016

Il Dirigente
Dott. Antonio Marcia





OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL DLGS 50/2016, PRECEDUTA DA AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PORTIERATO E GUARDIANIA" AL PARCHEGGIO COMUNALE "ACHILLE LAURO" E SUE PERTINENZE, DELLA CITTA' DI SORRENTO, PER LA DURATA DI ANNI TRE - APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO, CAPITOLATO ED ALLEGATI COMPLEMENTARI. - CIG: 6799746FE5

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Art. 151 comma 4 e Art. 153 comma V D.Lgs. 267/2000

Art. 20 comma 1 del Regolamento Comunale di Contabilità

20/09/2016

LA P.O. DEL SERVIZIO RAGIONERIA
Dott. Giovanni D'Amora

Riferimento pratica finanziaria : 2016/1162

Impegno N. 1762/2016